

ZADARKOMERC d.o.o. u stečaju

Zadar, Stadionska 2
Posl. br. S-549/2013

Tablica br. 5

Zadar, siječanj 2021.

PREGLED UNOVČENJA NEKRETNINA

| Red. br. | Razlučni vjerovik | Utvrđena tražbina | Prodaja nekretnine | Namirena tražbina | Nenamirena tražbina | Napomena |
|----------|---|-------------------|---|-------------------|---------------------|---|
| 1. | DALMATINSKA BANKA d.d. Zadar (sada OTP banka Hrvatska d.d. Split) | | SAMOBOR, autoservis i salon | | | Temeljem nagodbe |
| | | 25.906.284,36 | -k.č. 4491/3,4491/5; za cijelo zk.ul.5073 k.o. Samobor -k.č. 4496/2; za 6/8 dijela zk.ul.5074 k.o. Samobor | 15.750.000,00 | 1.250.000,00 | od 11.12.2003. god. Dalmatinska banka d.d. priznala je uplate od 21.300.682,03 kn, te dala suglasnost na otpis od 8.906.284,36 kn |
| | | 3.000.000,00 | ZAGREB, autosalon u Šišćevoj -k.č. 710/139 k.o. Zaprudski otok | 3.000.000,00 | | |
| | | 3.133.917,19 | ZADAR, tiskara u Zadru -k.č. 1698/605; 1698/607 z.k. ul. 1023 k.o. Crno | 2.550.682,03 | 583.235,16 | |
| | | 32.040.201,55 | | 21.300.682,03 | 1.833.235,16 | Razlika od 1.883.235,16 kn ostaje obveza III isplasnog reda |

| | | | | | | |
|----|---|--|--|---------------|---------------|---|
| 2. | RIADRIA BANKA d.d. Rijeka (sada PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb) | 15.773.880,42 | Obrovac, KRUŠEVO-skladište č.z. 1965/78, z.k. ul. 1589 k.o. Kruševo | 510.000,00 | 15.263.880,42 | Kao III isplatni red ostaje razlika u iznosu od 15.263.880,42 kn. |
| 3. | RIJEČKA BANKA d.d. Rijeka | 21.651.178,55 | RIJEKA,servisno prodajni centar -k.č. 1409/32, za 1/16 dijela zk. ul. 1702 k.o. Podvežica -k.č. 1156/1,1156/20 za cijelo zk. ul. 1703 k.o. Podvežica -k.č. 1188/2 za 1/6 dijela zk.ul.1704 k.o. Podvežica -k.č. 1409/12 za 1/8 dijela zk. ul. 1704 k.o. Podvežica -k.č. 1156/5, 1156/15 za 1/6 zk.ul. 1706 k.o. Podvežica ZAGREB, ZAK automobili doo -z.k. ul. 2884, k.o. Grad Zagreb k.č. 2372/2 | 12.000.000,00 | | Suglasnošću Riječke banke dd od 20.05.03. ova uplata smatra se kao namirenje tražbine od 21.651.178,55,kn. Temeljem toga iznos od 9.651.178,55 kn je otpisan. |
| | | 15.614.566,68 | | 4.000.000,00 | 11.614.566,68 | 4.000.000,00 kn je preuzeo Merkur Zadar d.o.o. i smatra se namirenim. |
| | | 37.265.745,23 | | 16.000.000,00 | 11.614.566,68 | Kao III isplatni red ostaje razlika u iznosu od 11.614.566,68 kn. |
| 4. | <u>Vukovarska banka d.d. u steč.</u> prodala svoje potraž.11.10.2005. <u>društvu MEDIA ZADAR d.o.o.</u> Ug.o prodaji i prij.(cesijom); br.OV-8191/05 od 27.10.2005. <u>RENO SINOVIĆ, Novigrad</u> preuzeo tražbinu i stekao | 4.169.282,06 1.811.156,91 5.980.438,97 | ZADAR,poslovni prostor u ulici Stadionska 2 - čest.zem. 5071/1 k.o. Zadar z.k. ul. E-99 k.o. Zadar | 5.980.438,97 | | |

| | | | | | | |
|-----------------------------------|--|-----------------------|--|---|----------------------|---|
| | založno pravo | | | | | |
| 5. | Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb | 7.020.000,00 | OSIJEK, poslovni prostor, upisan u z.k. ul. PU152 k.o. Osijek sagrađen na k.č. 5236/4, upisan u z.k.ul.15942 k.o. Osijek | 1.450.000,00 | 5.570.000,00 | Kao III isplarni red ostaje razlika u odnosu od 5.570.000,00 kn. |
| 6. | CROATIA OSIGURANJE d.d. Filijala Zadar | 6.297.020,16 | ZADAR, dio zgrade NK Zadar sa zemljištem, Stadionska 2; k.č. 5071/2 k.o. Zadar | 6.297.020,16 | | Naknadno priznata tražbina u 2002.g. Ugovorom 28.04.2003. prodano Croatia osig. |
| 8. | GRADSKA BANKA d.d. u stečaju Osijek | 12.376.673,98 | ZADAR, ul. N. Jurišića k.č. 1698/610 k.o. Crno | 834.000,00 | 11.542.673,98 | |
| 7. | Državna agencija za osigur. štednih uloga i sanaciju banaka Zagreb | 38.055.948,47 | ZADAR, ul. N. Jurišića bb -k.č. 1698/119; -k.č. 1698/606 -k.č. 1698/608; -k.č. 1698/609 -k.č. 1698/612 | 5.013.686,98 | 33.042.261,49 | |
| UKUPNO RAZLUČNI VJEROVNICI | | 154.809.908,78 | | 57.385.828,14 <u>18.557.462,91</u> 75.943.291,05 | 78.866.617,73 | 18.557.462,91 |

Stečajna upraviteljica